राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण
खंडपीठासमोर, मुंबई येथे
कंपनी योजना अर्ज क्र. ८९६ सन २०१८
मधील
कंपनी योजना याचिका क्र. ११७७ सन २०१९
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या बाबीमध्ये
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या बाबीमध्ये
आणि
जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड ('विभक्त कंपनी' किंवा 'जेजीबीएसएल') आणि जेसॉफ्ट सोल्युशन्स लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'जेएसएल') आणि एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरीती कंपनी' किंवा 'ईसीएसपीएल') आणि त्यांचे संबंधीत भागधारक यांच्यामधील व्यवस्थेची संयुक्त योजनेच्या (योजना) बाबीमध्ये.

एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदीन्वये स्थापित
कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे
जिंदाल मॅन्शन, ५ए, डॉ. जी. देशमुख मार्ग, मुंबई-४०० ०२६, महाराष्ट्र, भारत.
सीआयएन:यु७४९९९एमएच२०१६पीटीसी२८७६०५ **...नविन कंपनी/ दुसरी याचिकाकर्ता**

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड ('विभक्त कंपनी' किंवा 'जेजीबीएसएल') आणि जेसॉफ्ट सोल्युशन्स लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'जेएसएल') आणि एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरीती कंपनी' किंवा 'ईसीएसपीएल') आणि त्यांच्या संबंधीत भागधारक यांच्यामधील व्यवस्थेची संयुक्त योजनेच्या (योजना) मंजुरी आदेशाकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अन्वये याचिका २३ ऑगस्ट, २०१९ रोजी **एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड/ याचिकाकर्ता कंपनी** द्वारे सादर करण्यात आली होती आणि सदर याचिका १३ सप्टेंबर, २०१९ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) च्या मुंबई खंडपीठासमोर सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पोहोचेल अशा पद्धतीने त्याच्या/तिच्या नाव आणि पत्त्यासह त्याच्या/तिच्या किंवा त्याच्या/तिच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्याच्या/तिच्या हेतूची सूचना याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे त्याना/तिला याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्याच्या/तिच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे.

याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यक असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे पुरविण्यात येईल.

सदर दिनांक २९ ऑगस्ट, २०१९.

सही/-
हेमंत सेठी अँण्ड कं.
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील
१६०२ नव परमाणू, अमर सिनेमा मागे, चेंबुर, मुंबई - ४०० ०७१

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण
खंडपीठासमोर, मुंबई येथे
कंपनी योजना अर्ज क्र. ८९६ सन २०१८
मधील
कंपनी योजना याचिका क्र. ११७७ सन २०१९
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या बाबीमध्ये
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या बाबीमध्ये
आणि
जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड ('विभक्त कंपनी' किंवा 'जेजीबीएसएल') आणि जेसॉफ्ट सोल्युशन्स लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'जेएसएल') आणि एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरीती कंपनी' किंवा 'ईसीएसपीएल') आणि त्यांचे संबंधीत भागधारक यांच्यामधील व्यवस्थेची संयुक्त योजनेच्या (योजना) बाबीमध्ये

जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये स्थापित
कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे
जेएसडब्ल्यु सेंटर, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र, भारत.
सीआयएन:यु७४१२०एमएच२०००पीएलसी१२९०२० **...विभक्त कंपनी/ पहिली याचिकाकर्ता**

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड ('विभक्त कंपनी' किंवा 'जेजीबीएसएल') आणि जेसॉफ्ट सोल्युशन्स लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी' किंवा 'जेएसएल') आणि एव्हरबेस्ट कन्सल्टन्सी सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरीती कंपनी' किंवा 'ईसीएसपीएल') आणि त्यांच्या संबंधीत भागधारक यांच्यामधील व्यवस्थेची संयुक्त योजनेच्या (योजना) च्या मंजुरी आदेशाकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अन्वये याचिका २३ ऑगस्ट, २०१९ रोजी **जेएसडब्ल्यु ग्लोबल बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेड/ याचिकाकर्ता कंपनी** द्वारे सादर करण्यात आली होती आणि सदर याचिका १३ सप्टेंबर, २०१९ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) च्या मुंबई खंडपीठासमोर सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजूने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पोहोचेल अशा पद्धतीने त्याच्या/तिच्या नाव आणि पत्त्यासह त्याच्या/तिच्या किंवा त्याच्या/तिच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्याच्या/तिच्या हेतूची सूचना याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे त्यांना/तिला याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्याच्या/तिच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे.

याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यक असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे पुरविण्यात येईल.

सदर दिनांक २९ ऑगस्ट, २०१९.

सही/-
हेमंत सेठी अँण्ड कं.
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील
१६०२ नव परमाणू, अमर सिनेमा मागे, चेंबुर, मुंबई - ४०० ०७१

प्रपत्र क्र. सीएए.३
कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या कंपनीज (कॉम्प्रोमायजेस, अरेंजमेंट्स ॲण्ड अमालगमेशन्स) रुल्सच्या कलम २३०(५) आणि नियम ८ अनुसार)
कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या प्रकरणात;
आणि
कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदींच्या प्रकरणात;
आणि
डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि डेटामॅटिक्स न्फिोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड व त्यांचे संबंधित शेअरधारक यांच्या दरम्यान असलेल्या व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकरणात
डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ अन्वये विधिसंस्थापित कंपनी, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे , नॉलेज सेंटर, प्लॉट क्र. ५८, स्ट्रीट क्र. १७, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ ...पहिली अर्जदार कंपनी (नवीन कंपनी)

सदस्यांच्या सभेच्या सूचनेची जाहिरात आणि सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दिनांक २२ ऑगस्ट, २०१९ च्या आदेशाद्वारे, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या मुंबई बेंचने डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड व त्यांचे संबंधित शेअरधारक यांच्यादरम्यान व्यवस्थेची योजना हे सुधारणेसह किंवा सुधारणेशिवाय योग्य वाटल्यास मंजूर आणि विचारात घेण्याच्या हेतूकरिता डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या समभागधारकांची सभा आयोजनाचे निर्देश दिले आहेत.

सदर आदेश आणि येथील निर्देशानुसार, यापुढे सूचना देण्यात येते की, डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या सभासदांची सभा नॉलेज सेंटर, प्लॉट क्र. ५८, स्ट्रीट क्र. १७, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे **२५ सप्टेंबर, २०१९ रोजीस स. १०.०० वा.** आयोजित करण्यात आली असून, सदर वेळी आणि ठिकाणी सदर डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या सदस्यांना उपस्थित राहण्याची विनंती आहे.

डेल्टा इन्फोसोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड व त्यांचे संबंधित शेअरधारक यांच्या दरम्यान असलेल्या व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रती आणि सदर कलम २३० अन्वये विवरण सूचनेसह जोडलेले आहे आणि हे विनाशुल्क डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नोंदणीकृत कार्यालयातून प्राप्त करु शकतात. समेत उपस्थित राहण्यास आणि मतदान करण्यास हकदार असणारे व्यक्ती, व्यक्तिशः किंवा प्रॉक्झीद्वारे, जे सर्व प्रॉक्झी विहित फॉर्ममध्ये सदर सभेच्या ४८ तास आधी डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडचे नोंदणीकृत कार्यालय नॉलेज सेंटर, प्लॉट क्र. ५८, स्ट्रीट क्र. १७, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे भरणा केला असेल त्यांच्याद्वारे मतदान करू शकतात. प्रॉक्झीचे फॉर्म हे डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून प्राप्त करू शकतात. न्यायाधिकरणाने डॉ. ललित एस. कानोडिया, डेटामॅटिक्स इन्फोटेक सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक यांची सभेचे अध्यक्ष म्हणून नियुक्ती केली आहे. वरील नमूद व्यवस्थेची योजना सभेद्वारे जर मंजूर केल्यास सदर राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई बेंचद्वारे त्यानंतरच्या मंजुरीच्या सापेक्ष असेल.

सदर दिनांक २३ ऑगस्ट, २०१९

डॉ. ललित एस. कानोडिया
सही/-
सभेकरिता नियुक्त अध्यक्ष

मुंबई येथील सन्माननीय मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयासमोर **मूळ**
एस. सी. वाद क्र. १०२३४८ सन २०१८ **न्यायालय क्र. ३२**
(दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेच्या आदेश V आणि नियम २० (१ए) अन्वये)
वाद दाखल केला :१६.०७.२०१८
वाद नोंदवून घेतला : ०१.०९.२०१८
दिवाणी प्रक्रिया संहितेच्या कलम २७, O.V.R. १, ५, ७ व ८.,O.VIII.r. ९ सादर केला.
कॅनरा बँक, बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्स्फर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट १९७० अन्वये **स्थापित एक निगम निकाय** ज्यांचे मुख्य कार्यालय आहे - ११२, जे. सी. रोड, बंगळुरु - ५६०००२ आणि त्यांच्या इतर शाखा कार्यालयांपैकी एक आहे चेंबूर मुख्य शाखा, ७०, मंगल स्मृती, एमडीएस मार्ग, चेंबूर, मुंबई- ४०००७१ येथे, द्वारा तिचे प्राधिकृत अधिकारी
श्री. यादवेंद्र कुमार उजागर ...वादी

विरुद्ध

श्री. खास मोहम्मद खान,
मोहम्मद हसन चौधरी यांचा मुलगा, भारतीय रहिवासी, रहिवासीत येथे
झेडओ-३४१, कमला रमण नगर, राझा चौक, झोपडपट्टी भाग २, विरमाता जिजाबाई भोसले मार्ग, बैंगणवाडी, गोवंडी, मुंबई - ४०००४३ .... **प्रतिवादी**

प्रति,
श्री. खास मोहम्मद खान,
ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी येथील वादामध्ये नमूद केल्यानुसार दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेच्या कलम २६ आणि आदेश IV अन्वये तुमच्या विरोधात वाद दाखल केला आहे, त्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे म्हणजेच :

ए. की, येथे निशाणी ''आय'' अशा दाव्याच्या तपशिलानुसार **रु. ३,००,८८६/-** सह खर्चासह वाद दाखल तारखेपासून वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मासिक आधारे दरसाल १३.९५% दराने पुढील व्याजाची रक्कम वादींना अदा करण्याचे आदेश आणि हुकूम प्रतिवादींना द्यावेत;

बी. की, घोषित करावे की, सदर चार चाकी वाहन म्हणजेच **टाटाएस एमटी धारक क्र. एमएच०३ एएच८८८०, चेसिस क्र. एमएटी४४५५५३एफझेडडी१४८९५, इंजिन क्र. ०७डीयुव्हायएस३०७२०** हे वरील विनंती (ए) मधील त्यांचा दावा सुरक्षित करण्यासाठी वादींच्या नावे वैधरित्या जंगमगहाण आहे.

सी. की, घोषित करावे की, वादींना प्रतिवादींद्वारे थकीत आणि देय रक्कम सदर वाहनावरील वैध जंगमगहाणाद्वारे सुरक्षित आहे.

डी. की, वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने त्याचा कब्जा घेणे आणि विक्री करण्यासाठी दिवाणी प्रक्रिया, १९०८ च्या संहितेचा आदेश XL अन्वये सर्व अधिकारांसह सदर जंगमगहाण वाहनाचे प्रापक म्हणून न्यायालयीन प्रापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांची किंवा कोणीही योग्य आणि बरोबर व्यक्तीची नियुक्ती करावी आणि त्याची निव्वळ विक्री प्रक्रिया त्यांच्या थकबाकीकरिता वादींना चुकती करावी.

ई. की, वादाची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने, प्रतिवादी, त्यांचे नोकर आणि/ किंवा एजंटस् यांना जंगमगहाण वाहनाच्या संदर्भात व्यवहारासह निकाली काढणे, अन्यसंक्रमण, बोजा, विभागणी सह कब्जा आणि/किंवा कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करण्यापासून सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या निषेधाज्ञेच्या आदेशाद्वारे प्रतिबंध करावा.

एफ.वरील विनंती (डी) आणि (ई) च्या बाबतीत अंतरिम आणि अधि-अंतरिम अनुतोषांसाठी;

जी. सदर सन्माननीय न्यायालयाला योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अन्य व पुढील अनुतोषांकरिता.

एच. वाद आणि त्यावरील आदेशाच्या खर्चाकरिता.

तुम्हाला याद्वारे सदर सन्माननीय न्यायालयात ३०.०८.२०१९ रोजी सकाळी अकरा वाजता वरील नावाच्या वादींना उत्तर देण्यासाठी एकतर व्यक्तिश: किंवा वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वकिलामार्फत किंवा अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीसह हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येते आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी ठरविलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने त्या दिवशी तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर केले पाहिजेत आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, सांगितलेल्या दिवशी हजर राहण्यात तुम्ही कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकाल देण्यात येईल आणि वादींच्या दाव्याच्या गुणवत्तेशी संबंधित किंवा तुमच्या बचावाकरिता ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात अशा शक्ती असलेले पुरावे किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज तुमच्याबरोबर आणावेत किंवा तुमच्या वकिलांसोबत पाठवावेत.

माझ्या हस्ते आणि ह्या सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.

सदर दिनांक १४ ऑगस्ट, २०१९

शिक्का

वादींकरिता वकील
मे. एकेएस लिगल कन्सल्टंट्स्, कार्यालय क्र. ४८,
२ रा मजला, भुपेन चेंबर, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई- ४००००१.

सही/-
प्रबंधककरिता
मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालय

जाहीर सूचना

ANDHRA BANK
(A Govt. of India Undertaking)
बोरिवली दुकान क्र. १ आणि २, संभव दर्शन बिल्डिंग, मेन कस्तुर्बा, बोरिवली नॅशनल पार्क जवळ, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०० ०६६.
दूर. क्र.: २२२८०७३५४२/२८०५९७०२

कब्जा सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (१))
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी आंध्रा बँक चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून दि. ०८-१०-२०१८ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार सौ. अनिता थंगाराज, श्री. गनाकुमार पॉलराज आणि सौ. वर्सन शांती मोलीन यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. १२,३२,६३०.९४/- (रुपये बारा लाख बत्तीस हजार सहाशे तीस आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र) ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून त्याला/तिला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ (४) अन्वये २३ ऑगस्ट, २०१९ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा आंध्रा बँक च्या रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकतीचे सर्व भाग आणि विभाग समाविष्टीत-
१. जमीन आणि बिल्डिंग - फ्लॅट क्र. १०२, डी विंग, धरम दीप सीएचएस लिमिटेड, आचोळे रोड, नालासोपारा पूर्व, ठाणे-४०१२०९ येथे स्थित राहता फ्लॅट मोजमापित अंदाजे ५१०.०० चौ. फूट आणि

सीमाबध्द द्वारे:
पूर्व: बी आणि सी विंग **पश्चिम: कैलाश दर्शन बिल्डिंग क्र.**
उत्तर: रोड **दक्षिण:** देवपारया बिल्डिंगद्वारे

दिनांक: २३.०८.२०१९
ठिकाण: नालासोपारा, ठाणे

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
आंध्रा बँक

जाहीर सूचना

ANDHRA BANK
(A Govt. of India Undertaking)
ठाणे शाखा, मंगल मुर्ती सीएचएस, शॉप क्र-२ आणि ५
राम मारूती रोड, ठाणे (प) ४००६०१
दु. क्र. २२२५३६४७५१

कब्जा सूचना
{सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे रूल ८(१)}
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आंध्रा बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २८-०५-२०१९ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. करण फार्मा अॅन्ड सर्जिकलस्** यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम **रू. ४५३३१७९.८० (रुपये पंचेचाळीस लाख तेहत्तीस हजार एकशे एकोणऐंशी आणि ऐंशी पैसे मात्र)** रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२७ ऑगस्ट, २०१९** रोजी घेतला.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार आंध्र बँकेच्या कर्जदाराकडून थकीत देय आणि त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सामाविष्ट मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.
इमारत-कार्यालय मोजमापित २४० चौ. फू. येथे स्थित **दुकान क्र. ४, तळमजला, भाग्यरेखा सीएचएसएल, कलवा स्कुल समोर, जुना बेलापूर रोड, कळवा, ठाणे जि., मुंबई -** ४००६०५ आणि सीमाबद्ध.

पूर्व : खुली प्लॉट
पश्चिम : इमारत क्र. २७
उत्तर : आतील रोड
दक्षिण : गार्डन

दिनांक : २७-०८-२०१९
ठिकाण : ठाणे

महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
आंध्रा बँक

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील इंडियन पार्टनरशिप ॲक्ट, १९३२ च्या अधिनियामांतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था **मे. श्रीजी डेव्हलपर्स** यांचा नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्ता येथे सी-९ व्हीरा इस्टेट, शाहजी राजे मार्ग, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ यांनी प्लॉट क्र. ५९, टीपीएस क्र. VI, तुल्लाभाई पार्क, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८ येथे **द बँक ऑफ इंडिया स्टाफ उषा किरण को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** कडून दिनांक ०८/०२/२०११ रोजीच्या विकास करारान्वयांतर्गत खालील नमूद मिळकतीचे विकासाधिकार ताब्यात घेतले आहेत. सदर विकास करार हा दि. ०३/०३/२०११ रोजी नोंदणी क्र. बीडीआर-१५-०२३१५-२०११ धारक अंधेरी-४ हमीच्या उपप्रबंधकासह रितसर नोंदणीकृत आहे आणि आमच्या अशिलांनी दि. ०३/०६/२०१३ रोजी पुरवणी करार निष्पादित केला आहे आणि त्यातील मंजुरीप्रमाणे अटी नोंदवल्या आहेत. दि. ०३/०६/२०१३ रोजीचा सदर पुरवणी करार अनु. क्र. बीडीआर-१६-४४९७-२०१३ अंतर्गत ०४/०६/२०१३ रोजी मुंबई, अंधेरी-५ हमीच्या उपप्रबंधकासह देखील नोंदणीकृत आहे.

आमच्या अशिलांनी असे कळविले आहे की, सदर विकास करार आणि सदर पुरवणी करार अजूनही वैध आणि अस्तित्वात आणि पक्षकारांवर बंधनकारक आहे. सदर विकास करार आणि सदर पुरवणी करारानुसार आमच्या अशिलांनी बांधकाम सुरु केले आहे आणि ७ व्या मजल्यापर्यंत आरसीसी पूर्ण केले आहे.

आमचे अशील त्यांच्यादरम्यान निश्चित झालेल्या अटी आणि शर्तींवर सोसायटीचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी कोणत्याही संभाव्य पक्षकारासह संयुक्त भागीदारी करार करण्यास इच्छुक आहेत.

आमच्या अशिलांनी आम्हांला खालील नमूद मिळकतीसंदर्भातील कोणताही आक्षेप प्राप्त करण्याचे आणि/किंवा नामाधिकारांची तपासणी करण्याचे सूचित केले आहे.

आणि म्हणून कोणतीही व्यक्ती जिला खालील नमूद मिळकत किंवा त्याच्याशी किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही करार, परवाना, गहाण, विक्री, धारणाधिकार, प्रभार, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, अदलाबदल, सुविधाधिकार प्रतिबंधात्मक किंवा इतर करार किंवा शर्ती, प्रभार किंवा अन्य कसेही च्या अंतर्गत किंवा मार्गे कोणताही दावा किंवा कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध असल्यास तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याच्या/तिच्या दाव्याच्या आवश्यक पुरक पुराव्यासह सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. १४ दिवसांच्या आत आक्षेप प्राप्त न झाल्यास दावे किंवा आक्षेप गृहित धरले जाणार नाहीत आणि ते परित्यागित किंवा त्यागित समजले जातील आणि आमच्या अशिलांचे नामाधिकार त्यानुसार प्रमाणित असतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

लल्लुभाई पार्क, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८ येथे स्थित आणि असलेले, वसलेले त्यावर उभी द बँक ऑफ इंडिया स्टाफ उषा किरण सीएचएस लिमिटेड या रचनेसह गाव-विलेपार्ले (पश्चिम), तालुका-अंधेरी, जिल्हा-मुंबई उपनगर चा सध्याचा सीटीएस क्र. ५८१ धारक आणि लल्लुभाई पार्क रोड, टाऊन प्लॅनिंग स्कीम क्र. VI, अंतिम प्लॉट क्र. ५९ धारक मोजमापित अंदाजे २५२५.०० चौ. मीटर्स जमिनीच्या प्लॉटचे ते सर्व आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबध्द:

पश्चिम किंवा त्या दिशेने : टीपीएस अंधेरी चा प्लॉट क्र. ५२
दक्षिण किंवा त्या दिशेने : टीपीएस अंधेरीचा प्लॉट क्र. ५८ आणि ५३
उत्तर किंवा त्या दिशेने : टीपीएस अंधेरीचा प्लॉट क्र. ६० आणि ५१
पूर्व किंवा त्या दिशेने : लल्लुभाई पार्क रोड/पब्लिक रोड

दिनांक २९ ऑगस्ट, २०१९.

सही/-
किर्ती नागदा अँड असोसिएटस
वकील उच्च न्यायालय,
६०५, ६ वा मजला, ''सी'' विंग, इस्टर्न कोर्ट बिल्डिंग, बरिस्था हॉटेलच्या वर, तेजपाल रोड आणि पार्लेश्वर रोडचे जंक्शन, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.

इंडियन ओव्हरसीज बँक, कांदिवली पूर्व शाखा

फोन: ०२२ २८५४ ६८४२, २८५४ ४९६९, ईमेल: iob1435@iob.in
शॉप क्र. ए-५ आणि ६, सराफ चौधरी नगर, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली पूर्व, मुंबई - ४०० १०१

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना मागणी सूचना

प्रति,

अ. क्र.	कर्जदार (नाव आणि पूर्ण पत्ता) (जर कर्जदार गहाणदार असेल तर कंसात नमूद)	अ. क्र.	कर्जदार (नाव आणि पूर्ण पत्ता) (जर कर्जदार गहाणदार असेल तर कंसात नमूद)
१	**संदीप रमेश गायकवाड** फ्लॅट क्र. एफ/३०२, गोराई मंगलमुर्ती सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ५, गोराई III, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२	३	**प्रयोज्य नाही**
२	**कविता संदीप गायकवाड** फ्लॅट क्र. एफ/३०२, गोराई मंगलमुर्ती सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ५, गोराई III, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००९२	४	**प्रयोज्य नाही**

महोदय,
संदर्भ : इंडियन ओव्हरसीज बँक, कांदिवली पूर्व शाखेकडील तुमच्या पत सुविधा.
१. तुम्ही, आमच्या बँकेच्या वरील नमूद कर्जदारांनी आमच्या कांदिवली पूर्व शाखेकडून खालील पत सुविधा घेतल्या. पतसुविधांसह थकबाकीचा तपशील खालीलप्रमाणे :

अ. क्र.	सुविधेचा स्वरुप	मर्यादा (रु. मध्ये)	व्याजाचा दर (थकीत व्याज आणि आधारे समाविष्ट)	३१.०७.२०१९ रोजीस एकूण थकबाकी* (रु. मध्ये)
१	गृह कर्ज	६,६०,०००.००	१२.७५%	२,७६,७४२.८०
२	मिळकत तारण सापेक्ष कर्ज	१०,००,०००.००	१०.८५%	८,३३,८१२.१८

* सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून देय होईल अशा संविदात्मक दराने/ आधारे पुढील व्याज.
अ. क्र. **ज्ञात नाही** अंतर्गत वरील नावाच्या हमीदारांनी मान्य केलेले व्याज